



Tapolca

TAPOLCAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
JEGYZŐJÉTŐL



Gyulakeszi

Építéshatósági Iroda  
8300 Tapolca, Hősök tere 15.  
Tel.: 87/511-155; Fax: 87/511-165  
E-mail: [epiteshatosag@tapolca.hu](mailto:epiteshatosag@tapolca.hu)



Raposka

Ügyiratszám: 12/137-2/2020.  
Ügyintéző: Sósne Medvegy Boglárka

Tárgy: **dr. Hadházy Ákos**  
közérdekű adatigénylése

**Dr. Hadházy Ákos**

**Képviselői Irodaház**  
**1054 Budapest**  
**Széchenyi rkp. 19.**

**Tisztelt Címzett!**

Hivatkozással 2019. január 13-án hatóságomhoz érkezett – a Balatonhenye 220 hrsz-ú ingatannal kapcsolatos közérdekű adatigénylés – megkeresésének 1. és 2. pontjában feltett kérdések tekintetében az alábbi tájékoztatást adom.

Az ingatlanon hatóságom által kiadott fennmaradási és egyben továbbépítési engedély határozat alapján jelenleg folyamatban van egy két lakóegységes lakóépület és új nyári konyha építése. Az építetű neve Ruff Zoltán.

Szintén hatóságom által kiadott építési engedély határozat alapján az ingatlanon folyamatban van egy új fürdőépület és szaunaház építése.

Megállapítottam, hogy a 3., 4. és 5. pontban feltett kérdések megválaszolására hatóságom hatáskörrel nem rendelkezik, ezért közérdekű adatigénylése ezen részeit – végzésben – átteszem a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatal Építésügyi Osztálya részére.

Tájékoztatom továbbá, hogy Balatonhenye Község Önkormányzata jelenleg nem rendelkezik hatályos helyi építési szabályzattal és szabályozási tervvel.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 18. § (2) bekezdése alapján, helyi építésügyi szabályzat hiányában az építésügyi hatóságnak elsődlegesen az illeszkedés szabályai szerint kell megítélni a kérelmet az egyéb jogszabályok megtartásával.

Fenti tájékoztató leveletem a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 5 § (6) bekezdése alapján adtam ki.

Ezen levelem tájékoztató jellegű, ellene jogorvoslattal nem lehet élni.

Iktatószám: 12/173-2/2020.

Kérem fentek szíves tudomásul vételét.

Tapolca, 2020. január 22.

dr. Iker Viktória jegyző megbízásából



*Kiss Viktória*

**Kiss Viktória**  
építéshatósági irodavezető

Kapják:

1. Címzett
2. Iratár





Tapolca

TAPOLCAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
JEGYZŐJÉTŐL

Építéshatósági Iroda  
8300 Tapolca, Hősök tere 15.  
Tel.: 87/511-155; Fax: 87/511-165  
E-mail: [epiteshatosag@tapolca.hu](mailto:epiteshatosag@tapolca.hu)



Gyulakeszi



Raposka

Ügyiratszám: 12/137-3/2020.  
Ügyintéző: Sósne Medvegy Boglárka

Tárgy: dr. Hadházy Ákos  
közérdekű adatigénylése

### V É G Z É S

Dr. Hadházy Ákos (levelezési címe: Képviselői irodaház, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19., e-mail címe: [hadhazy.akos@parlamant.hu](mailto:hadhazy.akos@parlamant.hu)) 2020. január 13-én érkezett közérdekű adatigénylésének 3., 4. és 5. pontját áteszem a hatáskörrel rendelkező Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatal Építésügyi Osztálya részére.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Végzésem elleni jogorvoslati jog csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

### I N D O K O L Á S

Dr. Hadházy Ákos (levelezési címe: Képviselői irodaház, 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19., e-mail címe: [hadhazy.akos@parlamant.hu](mailto:hadhazy.akos@parlamant.hu)) a Balatonhenye 220 hrsz-ú ingatannal kapcsolatos közérdekű adatigénylést nyújtott be hatóságomhoz.

Megállapítottam, hogy a 3., 4. és 5. pontban feltett kérdések megválaszolására az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 58. §-a, és a 61. §-a alapján hatóságom hatáskörrel nem rendelkezik.

A hatáskörrel rendelkező hatóság a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatal Építésügyi Osztálya.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 17. §-a szerint „A hatóság a hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból vizsgálja. Ha valamelyik hiányát észleli, és kétséget kizáróan megállapítható az ügyben illetékességgel rendelkező hatóság, az ügyet átteszi, ennek hiányában a kérelmet visszautasítja vagy az eljárást megszünteti”.

Fentiekre tekintettel rendelkeztem dr. Hadházy Ákos közérdekű adatigénylés tárgyú megkeresésének 3., 4. és 5. pontjainak a hatáskörrel rendelkező hatósághoz történő áttételéről.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam.

Az önálló fellebbezést az Ákr. 116. § § (3) bekezdése alapján zártam ki. A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-ára figyelemmel adtam tájékoztatást.

Iktatószám: 12/137-3/2020.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Tárgyi ügyben hatóságom hatáskörrel nem rendelkezik.

Tapolca, 2020. január 22.

dr. Iker Viktória jegyző megbízásából:



*Kiss Viktória*  
**Kiss Viktória**  
építésügyi irodavezető

A végzésről értesülnek:

1. Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatal Építésügyi Osztály (+ levél másolatban) – hivatali kapun keresztül

*Tájékoztatásul:*

2. dr. Hadházy Ákos, Képviselői irodaház 1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19.
3. Irattár